


Σύγχρονες Ενεργειακές Κατοικίες



Η εταιρεία μας, πιστή στη φιλοσοφία «think green» έχει επεκτείνει τη δραστηριότητα της και στον τομέα των ενεργειακών ακινήτων. Βασικός σκοπός κάθε έργου είναι η δημιουργία ενός ακινήτου με πράσινη ταυτότητα που θα εγγυάται στον ιδιοκτήτη του τη μεγαλύτερη δυνατή εξοικονόμηση ενέργειας. Έτσι είστε πλέον απαλλαγμένοι από το άγχος του υπέρογκου κόστους της θέρμανσης το χειμώνα και της ψύξης το καλοκαίρι. Αυτό επιτυγχάνεται μέσα από τα προϊόντα εξοικονόμησης που διαθέτει κάθε ακίνητο.

 **Ενεργειακά συστήματα αλουμινίου** με υψηλά επίπεδα θερμομόνωσης και ηχομόνωσης. Πρωτοποριακός σχεδιασμός για ασφάλεια, εγγύηση κορυφαίας ποιότητας, πιστοποιημένα στη Γερμανία

 **Αυτόνομη** αντλία ψύξης - θέρμανσης

 **Ηλιακοί θερμοσίφωνες**

 **Φωτισμός** νέας τεχνολογίας LED










 **Smart home:** Εξοικονόμηση ενέργειας και απομακρυσμένος έλεγχος της οικίας

 **Θερμομόνωση** για ελαχιστοποίηση απωλειών ενέργειας

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
Πάλλαντος 32, Πετράλωνα Αθήνα
E - MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
gr@greenpropertiesdc.com



Πλεονεκτήματα Ακινήτου

-  Ενεργειακό κτήριο κλάσης A+
-  Πλησίον ΗΣΑΠ Πετραλώνων
-  Σύγχρονος σχεδιασμός κουζίνας/λουτρού
-  Πλήρως εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού
-  Σύγχρονος σχεδιασμός minimal αισθητικής
-  Σύστημα αυτόματης φωταγώγησης του κτηρίου
-  Μεγάλες βεράντες από γυαλί
-  Κατασκευή 2020-2021
-  Θωρακισμένη πόρτα ασφαλείας ανά διαμέρισμα

ΔΩΣΕ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΣΟΥ ΑΥΤΟ ΠΟΥ ΤΗΣ ΑΞΙΖΕΙ!
Ασφάλεια, Αισθητική, Πράσινο περιβάλλον



ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
Πάλλαντος 32, Πετράλωνα Αθήνα
E - MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
gr@greenpropertiesdc.com

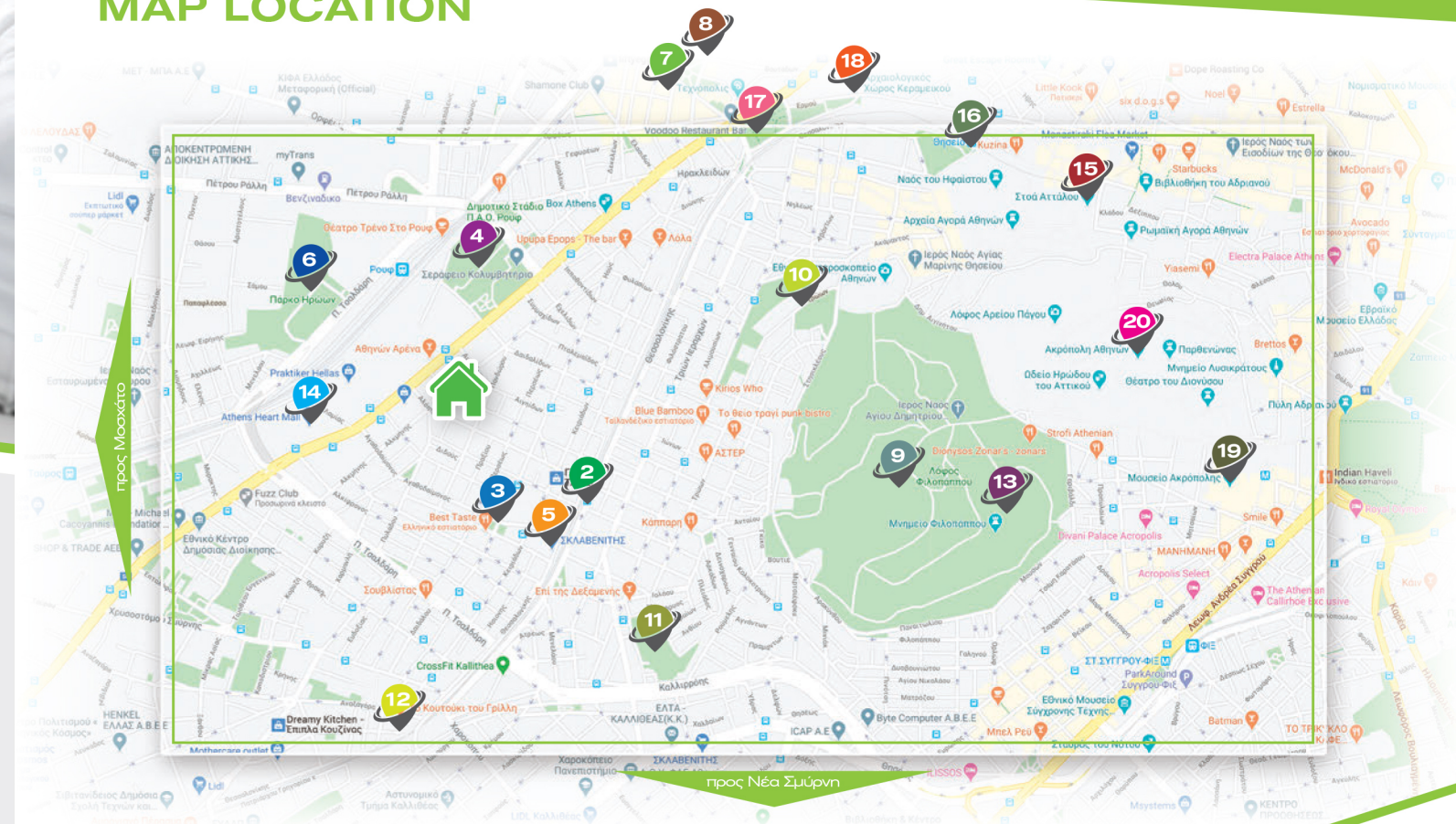


Τοποθεσία Ακινήτου

Το ακίνητο βρίσκεται σε ιδανική τοποθεσία και σε σύντομο χρόνο μπορεί κανείς να βρεθεί σε πολύ κεντρικά σημεία. Αναφέρονται ενδεικτικά τοποθεσίες και η απόστασή τους από το ακίνητο:

- | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|--|
| Το σπίτι σας | Πλατεία Κεραμεικού (900m) | Athens Heart Mall (500m) |
| ΗΣΑΠ Κάτω Πετράλωνα (420m) | Μετρό Κεραμεικός (1000m) | Στοά Αττάλου (1600m) |
| Πλατεία Ηούς (360m) | Λόφος Φιλοπάπου (1200m) | ΗΣΑΠ Θησείο (1500m) |
| Δημοτικό Στάδιο Ρουφ (450m) | 9ο Γενικό Λύκειο (870m) | Πάρκο Ερμού (1000m) |
| Super Market (470m) | Πλατεία Δεξαμενής (800m) | Αρχαιολογικός Χώρος Κεραμεικού (1300m) |
| Πάρκο Ηρώων (520m) | ΗΣΑΠ Ταύρος (930m) | Μουσείο Ακρόπολης (1800m) |
| | Ιερός Ναός Αγίας Μαρίας (1200m) | Ακρόπολη (1900m) |

MAP LOCATION



Σύγχρονο κτήριο κατοικιών, υψηλής αισθητικής στα Πετράλωνα. Πλησίον του ηλεκτρικού σταθμού.

Με γνώμονα τον σύγχρονο σχεδιασμό και την minimal αισθητική, δημιουργήσαμε ένα κτήριο υψηλών προδιαγραφών που υπηρετεί με συνέπεια τις ανάγκες των ιδιοκτητών του.

Η αρχιτεκτονική προσέγγιση του κτηρίου αναδεικνύει την μοντέρνα αισθητική και τις δυναμικές γραμμές του σχεδιασμού τόσο στο εξωτερικό όσο και στο εσωτερικό του κτηρίου. Η διαμόρφωση των όψεων και η ογκοπλαστική σύνθεση του κτηρίου προβάλλει τους εξώστες μορφολογικά προς τα έξω, παρέχοντας ταυτόχρονα σκίαση.

Στόχος ήταν η δημιουργία ενός κτηρίου με την μεγαλύτερη ενεργειακή απόδοση A+ με διαμπερή διαμερίσματα που εκμεταλλεύονται στο έπακρον τους προσανατολισμούς, με μεγάλα ανοίγματα και στοχευμένη αξιοποίηση της θέασης του Αττικού τοπίου.

Τα διαμερίσματα διακρίνονται από εργονομία και λειτουργικότητα σε όλους τους χώρους. Οι κουζίνες και τα λουτρά, σχεδιάζονται εξατομικευμένα για κάθε ιδιοκτήτη καθώς και η επιλογή των υλικών γίνεται με βάση τις ανάγκες και τις προτιμήσεις τους, με την συνεχή υποστήριξη των διακοσμητών μας.

Η μέγιστη ενεργειακή λειτουργία του κτηρίου επιτυγχάνεται με την τοποθέτηση φωτοβολταϊκών συστημάτων, ενεργειακών κουφωμάτων, θερμοπρόσοψης 10cm καθώς και αντλιών θερμότητας ψύξης θέρμανσης.

GREEN
Properties
DESIGN & CONSTRUCTION

E - mail επικοινωνίας
gr@greenpropertiesdc.com

