



EIRINIS RESIDENCE



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΕΙΡΗΝΗΣ 35



Στην **GREEN Properties** κατασκευάζουμε σύγχρονες, ενεργειακές κατοικίες υψηλής αισθητικής που αντικατοπτρίζουν το πάθος μας για τελειότητα και καινοτομία. Είμαστε δίπλα σας από την πρώτη στιγμή και δεσμευόμαστε να σας προσφέρουμε το «πράσινο» σπίτι που πάντα ονειρευόσασταν, με **minimal** φιλοσοφία και **smart** προσωπικότητα σε εξαιρετική τιμή!



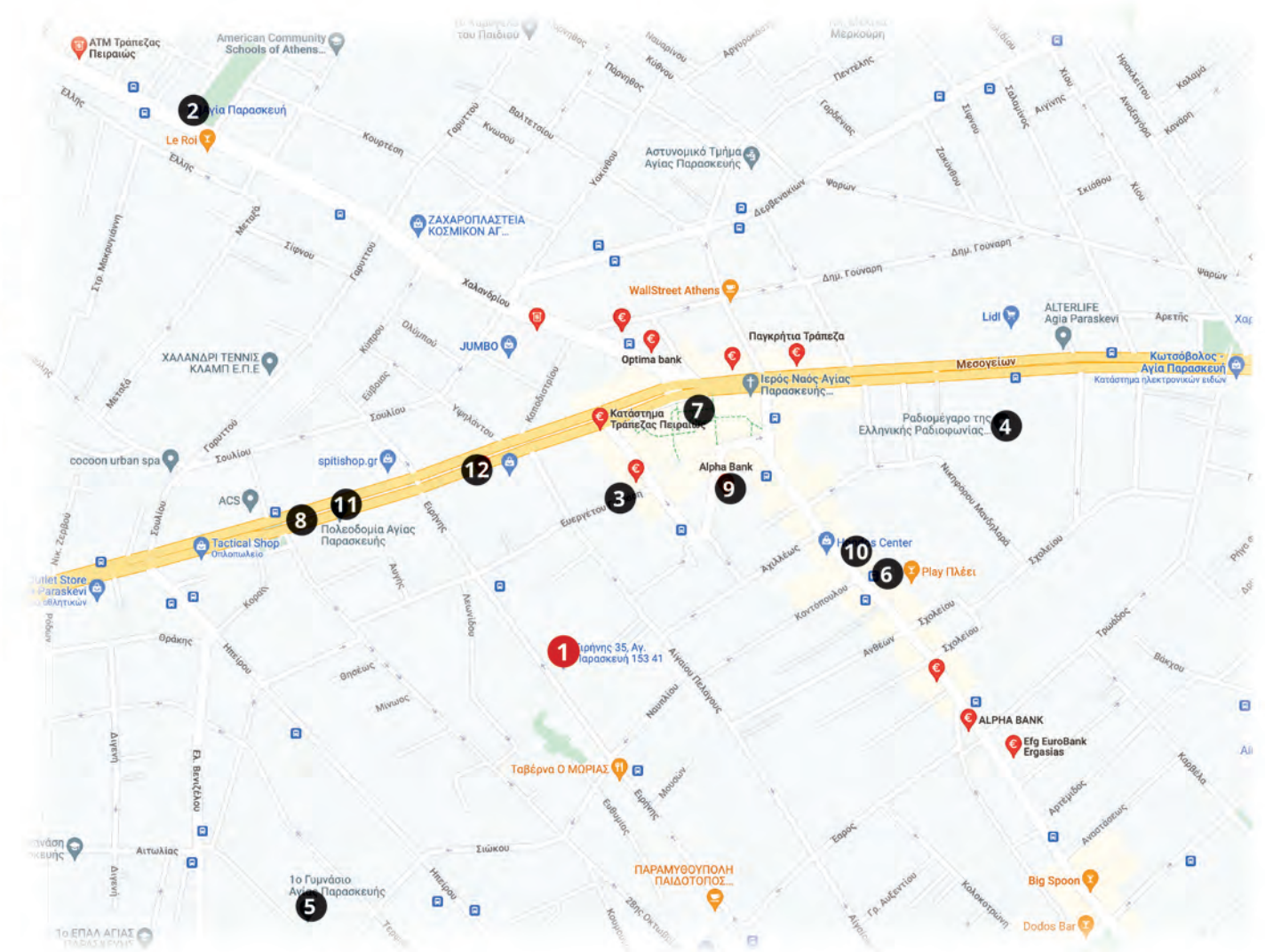
- ❖ Θωρακισμένη / Πυράντοχη πόρτα
- ❖ Ενδοδαπέδια θέρμανση με αντλία θερμότητας ψύξης - θέρμανσης
- ❖ Ηλιακός θερμοσίφωνα
- ❖ Φωτισμός νέας τεχνολογίας LED
- ❖ Φωτοβολταϊκά με σύστημα Net metering
- ❖ Smarthome
- ❖ Σύγχρονο κτήριο **minimal** αισθητικής
- ❖ Εσωτερικός και εξωτερικός κρυφός
- ❖ Πλήρως εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού
- ❖ Ενεργειακό κτήριο **A+**
- ❖ Θερμοπρόσοψη 10cm σε όλο το εξωτερικό κέλυφος του κτηρίου
- ❖ Σύγχρονος σχεδιασμός κουζίνας - λουτρού
- ❖ Ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου υψηλής αισθητικής



ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το ακίνητο βρίσκεται σε ιδανική τοποθεσία και σε σύντομο χρόνο μπορεί κανείς να βρεθεί σε πολύ κεντρικά σημεία. Αναφέρονται ενδεικτικά τοποθεσίες και η απόστασή τους από το ακίνητο:

1. Το σπίτι σας (Ειρήνης 35)
2. Metro Αγίας Παρασκευής (1,2 km)
3. Supermarket (400m)
4. Ραδιομέγαρο ΕΡΤ (1,1 km)
5. 1^ο Γυμνάσιο Αγίας Παρασκευής (800m)
6. Supermarket (650m)
7. Πλατεία Αγίας Παρασκευής (550m)
8. Φαρμακείο (550m)
9. Τράπεζα (650m)
10. Φαρμακείο (650m)
11. Πολεοδομία Αγίας Παρασκευής (450m)
12. Τράπεζα (450m)



Στην πευκόφυτη περιοχή της Αγίας Παρασκευής, η **GREEN Properties** δημιουργεί το σπίτι που ονειρεύεστε. Ένα καταφύγιο γαλήνης και υψηλής αισθητικής για να ζείτε την καθημερινότητά σας,

Πρόκειται για ένα σύγχρονο συγκρότημα κατοικιών που περιλαμβάνει 4 διαμερίσματα και 6 μεζονέτες με σύγχρονο σχεδιασμό, γήινα χρώματα, λειτουργικούς εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους, μεγάλα ανοίγματα και άπλετο φυσικό φως. Ο προσανατολισμός των διαμερισμάτων / μεζονετών και το κλιμακοστάσιο στο κέντρο του συγκροτήματος εξασφαλίζουν την ιδιωτικότητα τους.

Όλα τα διαμερίσματα / μεζονέτες διαθέτουν υπόγειο πάρκινγκ ή πάρκινγκ πιλοτής. Χαρακτηριστικό του συγκροτήματός είναι ο μεγάλος ακάλυπτος φυτεμένος κήπος που μπορεί να αποτελέσει χώρο συνάντησης, ξεκούρασης και παιχνιδιού.

Επιλέγοντας το νέο σας σπίτι από την **GREEN Properties** επιλέγετε το σπίτι των ονείρων σας! Έχετε την δυνατότητα να σχεδιάσετε την κουζίνα και τα λουτρά με βάση το προσωπικό σας γούστο αλλά και να επιλέξετε τα υλικά με βάση τις ανάγκες και τις προτιμήσεις σας, πάντα με την συνεχή υποστήριξη της ειδικά καταρτισμένης, in-house ομάδας διακοσμητών μας.

Η πράσινη φιλοσοφία που προεβεί η εταιρία μας συναντάται σε όλα μας τα έργα, εκμεταλλευόμενοι τον προσανατολισμό των κτηρίων για φυσικό φως, σε συνδυασμό με την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών με σύστημα net metering για το κοινόχρηστο ρεύμα, με την εγκατάσταση θερμοπρόσοψης σε όλο το εξωτερικό κέλυφος του κτηρίου για την ελαχιστοποίηση απωλειών ενέργειας, με ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου υψηλής αισθητικής, πετυχαίνοντας, έτσι, οικονομία στην ενέργεια αλλά και μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

213 099 70 60

gr@greenpropertiesdc.com

greenpropertiesdc.com

