



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**  
**ΚΡΥΟΝΕΡΙ**  
ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ 10



Στην Green Properties κατασκευάζουμε σύγχρονες, ενεργειακές κατοικίες υψηλής αισθητικής που αντικατοπτρίζουν το πάθος μας για τελειότητα και καινοτομία. Δίπλα σας από την πρώτη στιγμή, δεσμευόμαστε να σας προσφέρουμε το πράσινο σπίτι, με minimal φιλοσοφία και smart προσωπικότητα που πάντα ονειρευόσασταν, σε εξαιρετική τιμή!



- ❖ Ενεργειακά συστήματα αλουμινίου με υψηλά επίπεδα θερμομόνωσης και ηχομόνωσης
- ❖ Θωρακισμένη / Πυράντοχη πόρτα
- ❖ Μεγάλα ανοίγματα για μεγιστοποίηση της θέας
- ❖ Αυτόνομη αντλία ψύξης - Θέρμανσης
- ❖ Σύστημα αυτόματης φωταγώγησης του κτηρίου
- ❖ Φωτισμός νέας τεχνολογίας LED
- ❖ Ηλιακός θερμοσίφωνας

- ❖ Smarthome
- ❖ Φωτοβολταϊκα με σύστημα Net metering
- ❖ Πλήρως εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού
- ❖ Σύγχρονο κτήριο minimal αισθητικής
- ❖ Ενεργειακό κτήριο A+
- ❖ Σύγχρονος σχεδιασμός κουζίνας / λουτρού
- ❖ Κεντρική κεραία





### Νέο Συγκρότημα κατοικιών στο Κρυονέρι από την GREEN Properties.

Στην καλαίσθητη περιοχή του Κρυονερίου Αττικής, δημιουργήσαμε 2 μοναδικά κτήρια που εξασφαλίζουν στους κατοίκους τους αρμονία και ιδιωτικότητα τόσο στους εσωτερικούς όσο και στους υπαίθριους χώρους του οικοπέδου.

Κατοικίες με ανεμπόδιση θέα στο καταπράσινο τοπίο, φυσικό φως, κήπους σε διαδοχικά επίπεδα και προσανατολισμό που εξασφαλίζει τις λιγότερες θερμικές απώλειες. Κατοικίες που συνδυάζουν τη λειτουργικότητα με την οικονομία και το σύγχρονο Ευ Ζην.

Οι ισόγειες κατοικίες διαθέτουν αποκλειστική χρήση κήπου και πισίνας που προσθέτουν ένα extra σημείο χαλάρωσης και ευεξίας στην καθημερινότητα των κατοίκων τους.

Επιλέγοντας το νέο σας σπίτι από την GREEN Properties επιλέγετε το σπίτι των ονείρων σας! Έχετε την δυνατότητα να σχεδιάσετε την κουζίνα και τα λουτρά με βάση το προσωπικό σας γούστο αλλά και να επιλέξετε τα υλικά με βάση τις ανάγκες και τις προτιμήσεις σας, πάντα με την συνεχή υποστήριξη της ειδικά καταρτισμένης, in-house ομάδας διακοσμητών μας.

Η πράσινη φιλοσοφία που πρεσβεύει η εταιρία μας συναντάται σε όλα μας τα έργα, εκμεταλλευόμενοι τον προσανατολισμό των κτηρίων για φυσικό φως, σε συνδυασμό με την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών με σύστημα net metering για το κοινόχρηστο ρεύμα, με την εγκατάσταση θερμοπρόσοψης σε όλο το εξωτερικό κέλυφος του κτηρίου για την ελαχιστοποίηση απωλειών ενέργειας, με ενεργειακά κουφώματα αλουμινίου υψηλής αισθητικής, πετυχαίνοντας, έτσι, οικονομία στην ενέργεια αλλά και μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.



## ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το ακίνητο βρίσκεται σε ιδανική τοποθεσία και σε σύντομο χρόνο μπορεί κανείς να βρεθεί σε πολύ κεντρικά σημεία. Αναφέρονται ενδεικτικά τοποθεσίες και η απόσταση τους από το ακίνητο:

1. Το σπίτι σας (Ατταλείας 10)
2. Γυμνάσιο Κρυονερίου (210m)
3. Δημοτικό Πάρκο Κρυονερίου (1,2km)
4. Φαρμακείο (850m)
5. Γήπεδο Κρυονερίου (1,2km)
6. Γυμναστήριο (850m)
7. Άλσος Αγίας Άννης (550m)
8. Supermarket (800m)
9. Φαρμακείο (900m)
10. 2ο Δημοτικό Σχολείο Κρυονερίου (750m)

## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

213 099 70 60

gr@greenpropertiesdc.com

greenpropertiesdc.com

